

Provincia di Como



S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 1617 / 2022

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO AL D.M. 19/08/1996 E S.M.I., DELL' AUDITORIUM ANNESSO AL COMPLESSO SCOLASTICO JEAN MONNET DI MARIANO COMENSE (CO) EDIFICIO GIALLO CUP G68B20001830001 CIG. 8837097B22. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO SRL.

Finanziato nell'ambito del PNRR, Missione M4 - Componente C1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

IL RESPONSABILE

- Classifica 06.06 - Fascicolo 50/2021

Premesso che:

- con Delibera n. 68 del 03/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "Lavori di adeguamento al D.M. 19/08/1996 e s.m.i., dell'Auditorium annesso al complesso scolastico Jean Monnet di Mariano Comense (CO)- Edificio Giallo" dell'importo complessivo di Euro 81.000,00 con il seguente quadro economico:

Importo LAVORI	€ 59.787,71
Costi della Sicurezza	€ 2.948,21
TOTALE LAVORI	€ 62.735,92
Somme a Disposizione	
Iva sui lavori (22%)	€ 13.801,90
Incentivo Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 1.254,72
Spese per prove di laboratorio e caratterizzazione materiali ai fini della Prevenzione Incendi. Pagamenti diretti su fattura, imprevisti	€ 2.957,46
Spese Pubblicaz. Contributo ANAC	€ 250,00
TOT SAD (somme a disposizione)	€ 18.264,08
TOT PROGETTO	€ 81.000,00

- con Determina a contrarre 747 del 21.07.2021 si è stabilito di dare corso alle procedure di gara mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L.76/2020, di far ricorso alla Piattaforma Telematica di e-procurement Aria di Regione Lombardia denominata Sintel e che l'affidamento dei lavori in oggetto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

- con rapporto in data 07.10.2021 n. 39520 l'Ufficio Tecnico - Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati - tenuto conto dell'urgenza di procedere all'affidamento relativamente ai lavori in argomento - ha trasmesso il Report della procedura ID n. 145840894 "Affidamento diretto" espletata tramite Sintel;

- con il medesimo rapporto, quindi, ha proposto - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 come derogato dall'art. 1 e 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con L.120/2020 -- l'affidamento dei lavori in oggetto alla impresa IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2 , 20811 Cesano Maderno (MB) che ha presentato offerta, ritenuta congrua, di euro 57.545,67 corrispondente al ribasso del 3,75% sull'importo a base d'asta di €. 59.787,71, oltre euro 2.948,21 per oneri di sicurezza, e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro 60.493,88 (oltre IVA), ed un importo lordo complessivo di Euro 73.802,53 (IVA 22% inclusa);

- con Provvedimento dirigenziale n. 1105 in data 2 novembre 2022, si è disposto, pertanto:

- di approvare il rapporto dell' Ufficio Tecnico Provinciale Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati - prot. n. 39520 del 07.10.2021, con il quale ha trasmesso il Report della procedura ID n. 145840894 espletata tramite piattaforma di e-procurement Sintel di Regione Lombardia.
- di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento dei lavori in oggetto a favore dell'impresa IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO SRL (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2 , 20811 Cesano Maderno, che ha presentato offerta, ritenuta congrua, di euro 57.545,67 corrispondente al ribasso del 3,75% sull'importo a base d'asta di €. 59.787,71, oltre euro 2.948,21 per oneri di sicurezza, e, quindi, per un importo netto contrattuale di Euro 60.493,88 (oltre IVA), ed un importo lordo complessivo di euro 73.802,53 (IVA 22% inclusa)
- di ritenere legittimo l'affidamento dei lavori in argomento ai sensi del disposto dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- di dare atto che l'importo lordo di affidamento lavori a favore dell' IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO SRL (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2, 20811 Cesano Maderno, pari ad Euro 73.802,53 (IVA compresa), fa carico alla Missione 04 Programma 02 al Cap. 23200/16, Imp. 1558/2021, Sub. /2021, Codice del Piano dei Conti 2020109
- di assestare il quadro economico come a seguito dell'aggiudicazione come di seguito riportato:

	Q.E. ORIGINARIO	Variazioni	Q.E. ASSESTATO
Importo LAVORI	€ 59.787,71	€ -2.242,04	€ 57.545,67
Costi della Sicurezza	€ 2.948,21		€ 2.948,21
TOTALE LAVORI	€ 62.735,92		€ 60.493,88
Somme a Disposizione			

Iva sui lavori (22%)	€ 13.801,90	€ -493,25	€ 13.308,65
Incentivo Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 1.254,72		€ 1.254,72
Spese per prove di laboratorio e caratterizzazione materiali ai fini della Prevenzione Incendi. Pagamenti diretti su fattura, imprevisti	€ 2.957,46		€ 2.957,46
Spese Pubblicaz. Contributo ANAC	€ 250,00		€ 250,00
Economie da ribasso		€+ 2.735,29	€. 2.735,29
TOT SAD (somme a disposizione)	€ 18.264,08		€ 20.506,12
TOT PROGETTO	€ 81.000,00		€ 81.000,00

- di dare atto che l'importo lordo di affidamento dei lavori a favore dell'IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2 , 20811 Cesano Maderno (MB), pari ad Euro 73.802,53 (IVA compresa), fa carico alla Missione 04 Programma 02 al Cap. 23200/16, Imp. 1558/2021, Sub. /2021 - Codice del Piano dei Conti 2020109;

Considerato che:

- con Determinazione dirigenziale n. 376 del 03.05.2022 si concedeva all'impresa Immobiliare Zanco Claudio Srl (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2 - 20811 Cesano Maderno (MB) - aggiudicataria dei lavori in oggetto – autorizzazione al subappalto nei confronti dell'impresa Sicurtronic Italia S.r.l con sede in via B. Luini n. 73 – 20821 Meda (MI) - C.F. 02927020962 - per lavori rientranti nella categoria OS30 per l'importo di Euro 22.000,00 (e oneri della sicurezza ammontanti a Euro 500,00);

- con successivo provvedimento dirigenziale n. 984 del 1 settembre 2022 si è disposto di:

>approvare la seguente documentazione trasmessa dal RUP con Rapporto Prot. n. 34311 in data 24.08.2022:

- Stato di avanzamento lavori redatto ai prezzi di aggiudicazione alla data del 31.07.2022;

- Stato di avanzamento lavori redatto ai prezzi aggiornati di Regione Lombardia;

- Prospetto di calcolo con raffronto dei SAL di cui ai punti precedenti, da cui risulta un ammontare complessivo riconosciuto all'impresa di Euro 5.015,76 (oltre IVA), quale Adeguamento prezzi in relazione al primo semestre 2022;

- Certificato di pagamento straordinario in data 24.08.2022 comprensivo dell'Adeguamento prezzi al Listino regionale aggiornato a favore dell'impresa appaltatrice IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L quantificato - secondo i dettami dei commi 1 e 2 dell'art. 26 D.l 50/2022 convertito con L. 91/2022 - in un totale di netti Euro 5.015,76 (oltre a Iva 22%), e quindi per un importo complessivo lordo pari a Euro 6.119,23 (Iva 22% inclusa);

> riconoscere all'impresa IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2 - 20811 Cesano Maderno (MB) la somma di netti Euro 5.015,76 (oltre IVA al 22%) pari a complessivi lordi Euro 6.119,23 a titolo di 'Aumento eccezionale dei prezzi' ex Art. 26, comma 1 e 3 D.l. 50/2022 come da Certificato di pagamento Straordinario in data 24.08.2022 depositato agli atti;

> di modificare il quadro economico di progetto come di seguito riportato:

	Q.E. AGGIUDICAZIONE	Variazioni	Q.E. ASSESTATO
Importo LAVORI	€ 57.545,67		€ 57.545,67
Costi della Sicurezza	€ 2.948,21		€ 2.948,21
TOTALE LAVORI	€ 60.493,88		€ 60.493,88
Somme a Disposizione			
Iva sui lavori (22%)	€ 13.308,65		€ 13.308,65
Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.254,72		€ 1.254,72
Spese per prove di laboratorio e caratterizzazione materiali ai fini della Prevenzione Incendi. Pagamenti diretti su fattura, imprevisti	€ 2.957,46		€ 2.957,46
Spese Pubblicazione Contributo ANAC	€ 250,00		€ 250,00
ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento straordinario Art. 26 D.l 50 17.05.2022 Importo complessivo Euro 6.119,23 (Iva 22% inclusa) Quota parte tramite assestamento Q.E	€ 0,00	+ € 2.735,29	€ 2.735,29
Economie da ribasso	€. 2.735,29	- € 2.735,29	€ 0,00
TOT Somme a disposizione	€ 20.506,12		€ 20.506,12
TOT PROGETTO	€ 81.000,00		€ 81.000,00

> dare atto che la somma complessiva riconosciuta a favore dell'impresa IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L di lordi Euro 6.119,23 trova parziale copertura alla voce del quadro economico assestato alla voce "ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento straordinario Art. 26 D.l 50 17.05.2022 - Importo complessivo Euro 6.119,23 (Iva 22% inclusa) Quota parte tramite assestamento Q.E" per la quota di Euro 2.735,29;

> prendere atto che per la restante parte di Euro 2.773,72 (al netto IVA) si provvederà a fare richiesta al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (M.I.M.S) per l'accesso al Fondo di cui all'art. 26 comma 4 l. a) del D.L. 50/2022;

> dare atto che il finanziamento della somma di Euro 610,22 relativa alla quota IVA verrà finanziata con successiva variazione di bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Provinciale;

> sub impegnare la quota di Euro 2.735,29 a favore dell'impresa IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L, la quale trova copertura alla Missione 04, Programma 02, Cap. 23200/16 - Imp. 994/2022 - Sub. Imp..../2022, Codice del Piano dei Conti 2020109;

> rinviare a successivo provvedimento la liquidazione della quota parte di lordi Euro 3.383,94 previa individuazione della copertura economica a seguito di riconoscimento da parte del M.I.M.S della somma richiesta e/o con altre risorse come previsto dal D.L 50/2022;

Atteso che:

- con rapporto n. prot. 48563 l'Ufficio Tecnico Provinciale ha trasmesso in data 1 dicembre 2022 il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto in data 25 ottobre 2022 e relativo ai lavori di adeguamento al D.M. 19/08/1996 e s.m.i., dell'Auditorium annesso al complesso scolastico Jean Monnet di Mariano Comense (CO) Edificio Giallo CUP G68B20001830001 CIG. 8837097B22, con le seguenti risultanze:

- verbale di consegna lavori in data 27 giugno 2022;

- ultimazione dei lavori avvenuta in data 27 luglio 2022 – come è stato accertato da certificato redatto in data medesima dal D.L. a meno di opere marginali non influenti sulla funzionalità dell'appalto per le quali furono concessi 15 giorni per il completamento e regolarmente eseguite;

- importo netto contrattuale complessivo (oltre IVA) Euro 60.493,88

- somma netta risultante dallo Stato Finale (oltre IVA) Euro 60.493,88

- acconti corrisposti (oltre IVA) Euro 46.853,00

- credito a saldo lavori (oltre IVA) Euro 13.640,88

- l'impresa appaltatrice ha costituito:

➤ cauzione definitiva mediante polizza assicurativa fideiussoria n. 1/35046/96/184784263 rilasciata da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. - Agenzia di Bovisio in data 23/11/2021 per l'importo di Euro 6.049,39;

➤ Polizza Car n. 1/35046/88/187759145 rilasciata da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. - Agenzia di Bovisio in data 17 maggio 2022 per l'importo di Euro 60.383,26;

Visto il Durc relativo alla regolarità contributiva dell'impresa Immobiliare Zanco Claudio Srl con sede in Cesano Maderno, che risulta regolare fino alla data del 14 febbraio 2023;

Dato atto che:

- l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;

- la somma di Euro 16.641,87 (IVA inclusa), relativa alla rata a saldo spettante all'impresa appaltatrice, trova copertura al cap. 23200/16, Imp. 994/2022 Sub. Imp. 200/2022 - Codice del Piano dei Conti 2020109;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 24 marzo 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

- la deliberazione del Presidente n. 53 del 29 marzo 2022 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2022-2024;

DETERMINA

- 1 di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione trasmesso in data 1 dicembre 2022 prot. n. 48563 dall'Ufficio Tecnico Provinciale e relativo ai lavori di adeguamento al D.M. 19/08/1996 e s.m.i., dell' Auditorium annesso al complesso scolastico Jean Monnet di Mariano Comense (CO) Edificio Giallo CUP G68B20001830001 CIG. 8837097B22;
- 2 di liquidare in Euro 60.493,88 (oltre IVA) la spesa consunta dei suddetti lavori, pari all'importo dei lavori autorizzati;
- 3 di corrispondere all'Impresa IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO S.R.L (C.F. P.I. 02800710960) con sede in via Conciliazione n.2 , 20811 Cesano Maderno (MB) - la rata a saldo di Euro 13.640,88= (oltre IVA), relativa ai lavori citati in premessa, previa presentazione di fideiussione bancaria od assicurativa come richiesto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e che si provvederà allo svincolo di quest'ultima decorsi due anni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- 4 di dare atto che la somma di Euro 16.641,87 (IVA inclusa), relativa alla rata a saldo spettante all'impresa appaltatrice, trova copertura al cap. 23200/16, Imp. 994/2022 Sub. Imp. 200/2022 - Codice del Piano dei Conti 2020109;
- 5 di dare atto che l' impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;
- 6 di disporre il rilascio delle dichiarazioni liberatorie delle fideiussioni prestate a garanzia per come in premessa indicato;
- 7 di dare atto che il presente certificato di regolare esecuzione ha valore provvisorio e che lo stesso assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- 8 di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 13/12/2022

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1617 / 2022

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI
OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO AL D.M. 19/08/1996 E S.M.I., DELL'
AUDITORIUM ANNESSO AL COMPLESSO SCOLASTICO JEAN MONNET DI MARIANO
COMENSE (CO) EDIFICIO GIALLO CUP G68B20001830001 CIG. 8837097B22.
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE A FAVORE
DELL'IMPRESA IMMOBILIARE ZANCO CLAUDIO SRL.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 23200/16 IMP. 994/2022 SUB. 200/2022 PER EURO 16.641,87

in entrata al cap 7123 codice 40200 accertamento n. 798/2021 per € 81.000,00

M4C1-3.3-CUP G68B20001830001-Lavori di adeguamento al dm 19/08/1996 e smi dell'auditorio
annesso al complesso scolastico Jean Monnet di Mariano Comense - via santa Caterina da Siena 3-
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 13/12/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI
PELLEGRINI SANTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)